

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка на территории Юрюзанского городского поселения (извещение № SBR012-2404120120)

от 15 мая 2024 года № 156

(Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже права на заключения договора аренды земельного участка размещено на официальном сайте yuryuzan.ru, на электронной площадке <http://utr.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет torgi.gov.ru)

1. Дата рассмотрения : 15.05.2024 в 13 час. 00 мин.
 2. Место рассмотрения заявок: Челябинская обл., г. Юрюзань, ул. Зайцева, 9 Б, каб. 11
 3. Организатор аукциона: Отдел по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Юрюзанского городского поселения
 4. Собственник имущества: Администрация Юрюзанского городского поселения
 5. Основание для проведения аукциона в электронной форме: Постановление Администрации Юрюзанского городского поселения от 13.03.2024 № 84 «О принятии решения о проведении аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».
 6. Форма торгов: аукцион проводится в электронной форме (далее-аукцион) открытый по составу и по форме подачи предложений о стоимости арендной платы в год за земельный участок.
 7. Состав аукционной комиссии:
Председатель комиссии аукционной комиссии: Добровольский Александр Александрович
Члены аукционной комиссии: Мастерова Светлана Владимировна
Радионова Лариса Викторовна
Худавердиева Наргиз Мустафаевна
Секретарь аукционной комиссии: Шекунова Ирина Андреевна
- Аукционная комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с распоряжением администрации Юрюзанского городского поселения 05.02.2024 № 34 «Об утверждении состава аукционной комиссии». Кворум имеется.

8. Предмет аукциона:

№ лота	Наименование объекта, адрес, вид разрешенного использования	Начальная цена объекта (руб.)	Сумма задатка (руб.)
1.	Земельный участок площадью 1500,0 кв.м Кадастровый номер 74:10:0000000:2756, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, городское поселение Юрюзанское, город Юрюзань, ориентир – примерно в 15 метрах от улицы Молодежная, д. 36 по направлению на юго-восток.	11011,20	3303,36

9. Заявки на участие в аукционе

9.1. До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту № 1 поступило 7 заявок. Заявки по лоту № 1 зарегистрированы в Журнале регистрации заявок.

Отозванных заявок: нет.

Отказано в приеме заявок: нет.

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Дата и время подачи заявки претендента	Сведения о задатке, заблокировано оператором(руб.)
1.	5100	05.05.2024 17:59	3303,36
2.	9155	09.05.2024 17:42	00,00
3.	6972	10.05.2024 21:13	3303,36
4.	2834	10.05.2024 23:38	3303,36
5.	4935	11.05.2024 00:13	3303,36
6.	885	11.05.2024 00:13	3303,36
7.	3472	11.05.2024 05:46	3303,36

9.2. Заявки № 5100, № 6972, № 2834, № 4935, № 885, № 3472 признаны участниками аукциона на основании Протокола от 13.05.2024 № 155 о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка на территории Юрюзанского городского поселения.

9.3. Предложение о цене по ЛОТУ № 1

№ п/п	Наименование претендента (Ф И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)	Номер заявки	Предложение о цене арендной платы в год (руб.) без НДС	Занятое место
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГАРАНТ СТРОЙ"	3472	15305.62	1
2.	Лариса Ивановна Гильфанова	4935	14975.28	2
3.	Гильфанова Юлия Сергеевна	885	11671.88	3

10. Комиссия единогласно приняла следующее решение:

10.1. Признать аукцион состоявшимся, признать ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГАРАНТ СТРОЙ" победителем аукциона по Лоту № 1.

10.2. Руководствуясь ст. 39.13. Земельного кодекса Российской Федерации, направить проект победителю аукциона договор аренды земельного участка в форме электронного документа на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в личный кабинет по истечении 10(десяти) дней, но не позднее 15(пятнадцати) дней с момента подписания настоящего протокола.

11. Задаток, внесенный лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него.

12. Настоящий протокол с момента его подписания приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

13. Информационное сообщение об итогах аукциона подлежит размещению

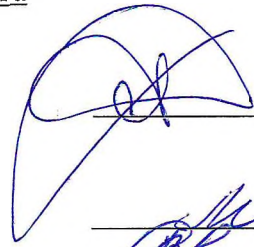
- на официальном Интернет-сайте Администрации Юрюзанского городского поселения yuryuzan.ru

- на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет – torgi.gov.ru

- на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>

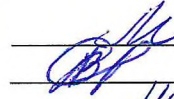
14. Подписи членов аукционной комиссии:

Председатель аукционной комиссии:



____ А. А. Добровольский

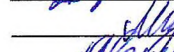
Члены аукционной комиссии:



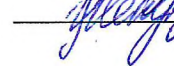
____ С. В. Мастерова



____ Л. В. Радионова



____ Н. М. Худавердиева



____ И. А. Шекунова

Секретарь аукционной комиссии: